

Seminarankündigung

Ich beabsichtige, im kommenden Sommersemester 2025 ein Seminar zum Thema

„Das Bauplanungsrecht: Grundfragen und aktuelle Entwicklungen“

anzubieten.

Das Seminar richtet sich an die Studierenden der Rechtswissenschaftlichen Fakultät und wird sowohl als **Übungs-** als auch als **Examensseminar im Schwerpunktbereich 4** angeboten, so dass eine wissenschaftliche Arbeit i.S.d. § 16 Schwerpunktbereichsprüfungsordnung erstellt werden kann.

Das Seminar wird als **Blockveranstaltung** durchgeführt. Dabei setzt der Erwerb des Seminarscheines die Abgabe einer Seminararbeit, einen mündlichen Vortrag sowie die Teilnahme an den Diskussionen im Seminar voraus.

In einer gemeinsamen Vorbesprechung, die zu Beginn der Vorlesungszeit des Sommersemesters stattfinden wird, erhalten Sie alle relevanten Informationen, u.a. erfolgt die Bekanntgabe der einschlägigen Literatur.

Anmeldungen für das Seminar sind **ab sofort** per E-Mail über sekretariat.brenner@uni-jena.de möglich.

Teilnehmer, die im Seminar die **wissenschaftliche Arbeit** schreiben wollen (Examensseminar), beachten bitte die **Anmeldefrist (28. Februar 2025)**. Anmeldungen für das Übungsseminar sind auch nach diesem Termin noch möglich. Die Themenausgabe für Teilnehmer mit wissenschaftlicher Arbeit erfolgt nach individueller Absprache.

Folgende Themen stehen zur Bearbeitung (Übungsseminar):

- Flächennutzungsplan und Bebauungsplan als Instrumente städtebaulicher Steuerung
- Der vorhabenbezogene Bebauungsplan
- Digitalisierung im Bauplanungsrecht: Die sog. Digitalisierungsnovelle
- Die Drittwirkung bauplanungsrechtlicher Festsetzungen
- Der Umweltschutz in der Bauleitplanung
- Das Bauplanungsrecht und die naturschutzrechtliche Eingriffsregelung (§ 1a Abs. 3 BauGB)
- Das Abwägungsermessen der Gemeinde und seine gerichtliche Überprüfbarkeit
- Die Wohnraumbeschaffung in der bauplanerischen Abwägung: Das Baulandmobilisierungsgesetz
- Der Entwurf eines Gesetzes zur Stärkung der integrierten Stadtentwicklung – BT-Drucks. 20/13091
- Störende Gewerbebetriebe und heranrückende Bebauung
- Die Nachverdichtung nach § 13a BauGB und das Gebot der Rücksichtnahme
- Bauplanungsrecht und Fachplanungsrecht
- Der Grundsatz der Planerhaltung
- Windkrafträder im Bauplanungsrecht
- Der Hochwasserschutz in der Bauleitplanung